

Korfantów dnia 14.14.2010r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SIWZ

Dotyczy odpowiedzi na zapytania oferentów dotyczące SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie **przetarg nieograniczony**, na „**Termomodernizacja budynków OCR w Korfantowie - Zamek oraz roboty termomodernizacyjne Oficyny bramnej wraz z konserwacją elewacji**”, oznaczony PZP-225/16/2010.

1. Proszę: o podanie, które okna budynku wg poz. 1 przeznaczone są do wymiany (dot. budynku oficyny bramnej). Proszę przedstawić ich szkice, podział, sposób otwierania, materiał (drewno sosna, mahoń, dąb, PCV) oraz kolor.

Odpowiedź: W budynku oficyny bramnej przewidziano wszystkie okna do wymiany. Pełne zestawienie Zamawiający zamieścił na stronie www.bip.ocr.pl/postepowania/przetargowe w 2010 .

2. Proszę o podanie, które drzwi zewn. budynku wg poz. 2 przeznaczone są do wymiany (dot. budynku oficyny bramnej). Proszę przedstawić ich szkice, podział, materiał (drewno sosna, mahoń, dąb) oraz kolor.

Odpowiedź: Pełne zestawienie Zamawiający zamieścił na stronie www.bip.ocr.pl/postepowania/przetargowe w 2010.

3. Proszę potwierdzić czy pozycje 3 i 4 dotyczą malowania ościeży po wymianie okien.

Odpowiedź: TAK, pozycje 3 i 4 dotyczą malowania ościeży po wymianie okien

4. Proszę o dołączenie zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź: zestawienie stolarki oficyny Zamawiający zamieścił na stronie www.bip.ocr.pl/postepowania/przetargowe w 2010, proszę o przyjęcie kształtu i funkcji okien i drzwi z rysunku zestawienie stolarki a rozmiary i ilości wg kosztorysu.

5. Proszę o podanie, które okna budynku wg poz. 1 przeznaczone są do wymiany (dot. budynku Zamku). Proszę przedstawić ich szkice, podział, sposób otwierania, materiał (drewno sosna, mahoń, dąb, PCV) oraz kolor.

Odpowiedź: Pełne zestawienie Zamawiający zamieścił na stronie www.bip.ocr.pl/postepowania/przetargowe w 2010, proszę o przyjęcie kształtu i funkcji okien i drzwi z rysunku zestawienie stolarki a rozmiary i ilości wg kosztorysu, i tak:

poz.1 – szt. 22	poz. 2 - szt. 7	poz. 5 - szt. 4	poz. 6 - szt. 6	poz. 7 - szt. 3	poz. 8 – szt. 5
poz. 9 - szt.2	poz.10 – 1szt	poz. 13 – szt.8	poz.17 – szt. 10	poz. 20 – szt. 2	Poz.29 - szt.1

6. Proszę o podanie, które drzwi zewn. budynku wg poz. 2 i 3 przeznaczone są do wymiany (dol. budynku Zamku). Proszę przedstawić ich szkice, podział, materiał (drewno sosna, mahoń, dąb, PCV).

Odpowiedź: Pełne zestawienie Zamawiający zamieścił na stronie www.bip.ocr.pl/postepowania/przetargowe w 2010, proszę o przyjęcie kształtu i funkcji okien i drzwi z rysunku zestawienie stolarki a rozmiary i ilości wg kosztorysu, i tak:

poz.18 – szt. 1	poz. 19 – szt. 1	Poz. 22 – szt.1
-----------------	------------------	-----------------

7. Proszę o przekazanie projektu wymiany grzejników i instalacji centralnego ogrzewania oraz zestawienia grzejników i zaworów.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił Projekt budowlany instalacji sanitarnej na stronie internetowej www.bip.ocr.pl/postepowania_przetargowe w 2010.

8. Czy w pozycji 2 (Oficyna - Wymiana grzejników) należy ująć głowicę termostatyczną?

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił Projekt budowlany instalacji sanitarnej na stronie internetowej www.bip.ocr.pl/postepowania_przetargowe w 2010.

9. Brak dolnych zaworów odcinających przy grzejnikach. Czy należy je doliczyć?

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił Projekt budowlany instalacji sanitarnej na stronie internetowej www.bip.ocr.pl/postepowania_przetargowe w 2010.

10. Proszę określić gdzie będzie wykonywane docieplenie poddasza (od wewnątrz czy na zewnątrz).

Odpowiedź: docieplenie ściany poddasza wykonać od strony połaci dachowej, na jętkach i krokwiach.

11. Proszę określić, których drzwi dotyczy wymiana w pozycji 2(Oficyna - wymiana poddasza). Proszę podać ich rysunki, parametry, rodzaj materiału, kolor.

Odpowiedź: Należy dokonać wymiany 12 szt. drzwi zewnętrznych poddasza, typowych „wewnątrz klatkowych” w kolorze białym o wymiarach 0,90 x 2,00 m.

12. Jakie tynki należy przyjąć w pozycjach 8 i 10 (Oficyna-Elewacje)?

Odpowiedź: tynk pozycja nr 8 preparat gruntujący np. firmy remmers SULFATEX FLUSSIG, pozycja 9 tynk firmy remmers MS FASSADENPUTZ, pozycja 10 tynk firmy remmers zabezpieczający przed wykwitami soli znajdującymi się w murze.

13. Jaką grubość szpachłówki należy użyć w pozycji 17 (Oficyna-Elewacje)?

Odpowiedź: proszę przyjąć grubość szpachłówki 3-4 mm.

14. Czy obróbki z pozycji 19 i rury spustowe z pozycji 20 (Oficyna-Elewacje)mają być wykonane z blachy

ocynkowanej czy z blachy cynkowo-tytanowej (wg wytycznych PT)?

Odpowiedź: obróbki i rury spustowe mają być wykonane z blachy cynkowo-tytanowej.

15. Proszę o podanie przykładowego materiału na wykonanie izolacji w pozycji 2 (Oficyna Hydroizolacja).

Odpowiedź: propozycja - na przygotowanym podłożu ściany fundamentowej wykonać tynk wodoszczelny z suchej mieszanki zaprawy tynkarskiej Weber ZM519 do przygotowania zaprawy zamiast wody użyć emulsji Weber HB655 rozcieńczonej wodą w stosunku objętościowym 1:5 następnie wymalować dwukrotnie emulsją Weber 655 gotowy tynk.

16. Proszę o podanie grubości i rodzaju styropianu w pozycji 8 (Oficyna Hydroizolacja), a także rodzaju wyprawy tynkarskiej.

Odpowiedź: docieplenie styropianem gr 10 cm wodoodpornym np. STYROPOL HYDROMAX.

17. Proszę o załączenie kolorystyki elewacji budynku oficyny bramnej i Zamku.

Odpowiedź: Kolorystyka elewacji budynku elewacji bramnej i Zamku zgodna projektem załącznik nr 8 i 9 do SIWZ.

18. Proszę podać grubość płyt z wełny mineralnej z pozycji 2 i 3 (Oficyna Ocieplenie stropu).

Odpowiedź: strop ocieplić płytami grubości 10 cm.

19. Czy w pozycji 11 (Zamek Remont tarasów) należy przyjąć krotność 2 (zgodnie z zapisem grubość posadzki do 4 cm)?

Odpowiedź: TAK, należy przyjąć krotność 2

20. Czy obróbki z pozycji 18,19,21 i 22 nie należy uwzględnić z blachy cynkowo-tytanowej (wg PT)?

Odpowiedź: TAK powinny być wykonane z blachy cynkowo-tytanowej

21. Proszę podać grubość płyt z wełny mineralnej w pozycji 23 i 24.

Odpowiedź: proszę przyjąć grubość płyty z wełny mineralnej 2x 10cm.

22. Czy w pozycji 28 nie należy uwzględnić krotności 9.

Odpowiedź: TAK, należy przyjąć krotność 9.

23. Proszę o podanie czy w pozycji 18 należy ująć montaż stopni nowych czy starych?

Odpowiedź: Należy ująć montaż stopni nowych.

24. Proszę o podanie C7,y w pozycji 19 należy ująć montaż stopni nowych czy starych?

Odpowiedź: Należy ująć montaż stopni nowych.

25. Proszę o podanie zakresu robót ujętych w pozycji " Konserwacja portalu z piaskowca" - 1 kpl.

Odpowiedź: Zgodnie z opisem zawartym w projekcie prac konserwatorsko remontowych.

26. Brak pozycji na naprawę i wzmocnienie stopni granitowych. Proszę o zajęcie stanowiska czy roboty te należy wyceniać, jeśli tak proszę o przedstawienie dodatkowych pozycji kosztorysowych.

Odpowiedź: Nie dotyczy –ze względu na montaż stopni nowych.

27. Brak pozycji na impregnację stopni i posadzki kamiennej. Proszę o zajęcie stanowiska czy roboty te należy wyceniać, jeśli tak proszę o przedstawienie dodatkowych pozycji kosztorysowych.

Odpowiedź: Nie dotyczy –ze względu na montaż stopni nowych.

28. Brak pozycji na naprawę tynków portalu głównego- Proszę o zajęcie stanowiska czy roboty te należy wyceniać, jeśli tak proszę o przedstawienie dodatkowych pozycji kosztorysowych.

Odpowiedź: Prowadzone jest osobne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Termomodernizacja budynków Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie –Zamek oraz roboty termomodernizacyjne Oficyny Bramnej wraz z konserwacją elewacji.” W zadaniu II, poz. Elewacja główna.

29. Brak pozycji na remont tarasu nad wejściem głównym. Proszę o zajęcie stanowiska czy roboty te należy wyceniać, jeśli tak proszę o przedstawienie dodatkowych pozycji kosztorysowych. Wg Projektu konserwatorskiego przeciekająca posadzka tarasu jest główną przyczyną obecnego stanu portalu i bez jej remontu nie należy rozpoczynać prac konserwatorskich.

Odpowiedź: Prowadzone jest osobne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Termomodernizacja budynków Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie –Zamek oraz roboty termomodernizacyjne Oficyny Bramnej wraz z konserwacją elewacji.” W zadaniu II, poz. Elewacja główna.