

**UMOWA nr .....**

zawarta dnia ..... r. w Korfantowie pomiędzy:

Opolskim Centrum Rehabilitacji w Korfantowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Korfantowie, ul. Wyzwolenia 11, 48-317 Korfantów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000625798, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy, NIP 7531567625, nr REGON 000654530, o kapitale zakładowym w wysokości 23.000.000,00 zł,

reprezentowaną przez Wojciecha Machelskiego – Prezesa Zarządu,  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.

.....

.....

Umowę zawarto po przeprowadzeniu postępowania na podstawie art. 138o ust. 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1968) dla zamówień na usługi społeczne i inne szczególne usługi.

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zapewnieniu całodobowego żywienia, dystrybucji i wydawania posiłków pacjentom Zamawiającego przez wszystkie dni w roku z wykorzystaniem pomieszczeń i częściowego wyposażenia znajdującego się w siedzibie Zamawiającego zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... r.
2. Zamawiający dopuszcza przygotowywanie i wydawanie posiłków przez Wykonawcę na bazie pomieszczeń i wyposażenia Zamawiającego na rzecz osób trzecich, pod warunkiem prawidłowego wywiązywania się Wykonawcy z niniejszej umowy oraz umowy zawartej z Zamawiającym na dzierżawę pomieszczeń oraz wyposażenia dla realizacji niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą.
4. Umowa wygaśnie po upływie okresu na jaki została zawarta, niezależnie od wartości zrealizowanych dostaw. Umowa wygasa również w przypadku zrealizowania zamówienia pod względem wartościowym w terminie wcześniejszym niż okres na jaki została zawarta - z dniem następnym po otrzymaniu przez Wykonawcę oświadczenia Zamawiającego.

**§2**

1. Ilość i rodzaj diet na dany dzień przekazywany będzie Wykonawcy przez Dietetyka Zamawiającego na podstawie pisemnych zamówień przekazywanych do godziny 13:00 dnia poprzedzającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej zmiany (w danym dniu) co do ilości i rodzaju diet w zależności od stanu pacjentów.
2. Koszt produktów zużytych do przygotowania posiłków jednego osobodnia (tzw. wsad do kotła) nie będzie mniejszy niż 9,50 zł netto z uwzględnieniem posiłków wynikających ze zleconych diet.

3. Wykonawca przygotowywać będzie posiłki w oparciu o jadłospis 7-dniowy i dzienny. Jadłospis przekazywany będzie Dietetykowi szpitala lub innym osobom wskazanym przez Zamawiającego. Jadłospis dzienny poza nazwami posiłków ma zawierać:
  - a) ilości wyrażone w gramach lub sztukach,
  - b) skład produktów żywnościowych wchodzących w rodzaj danej diety,
4. Osoba wyznaczona ze strony zamawiającego (dietetyk lub inna wyznaczona osoba) ma prawo do:
  - a) kontroli wydawanych posiłków pod względem ilości, temperatury, jakości, kaloryczności i estetyki wydawanych posiłków,
  - b) degustacji i oceny organoleptycznej sporządzanych posiłków,
  - c) zmian w jadłospisie przedstawionym przez Wykonawcę w przypadkach niezgodności z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
5. Pielęgniarka epidemiologiczna, pielęgniarka naczelna, dietetyk oraz inne osoby wyznaczone ze strony zamawiającego mają prawo do:
  - a) kontroli pomieszczeń użytkowanych przez Wykonawcę pod względem stanu higieniczno – sanitarnego,
  - b) przeglądu dokumentacji sanitarno – epidemiologicznej, stosowanych procedur

### §3

1. Łączna wartość zamówienia za cały okres obowiązywania umowy ustalona została na kwotę ..... zł netto ( słownie: ..... ) + VAT tj. brutto ..... zł (słownie: ..... ) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r.
2. Cenę jednego osobodnia ustala się na kwotę ..... PLN netto.
3. Wynagrodzenie za miesięczną usługę [W] liczone będzie według wzoru:  
$$W = [ \Sigma \text{śniadań} + \Sigma \text{obiadów} + \Sigma \text{kolacji} ] \div 3 \times \text{cena osobodnia netto} + \text{VAT w obowiązującej wysokości.}$$

### §4

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. na okres od 01.12.2019 r. do dnia 30.11.2021 r.

### § 5

1. Strony dopuszczają wcześniejsze rozwiązanie umowy na zasadzie porozumienia stron lub za uprzednim trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Strony dopuszczają również możliwość rozwiązania umowy z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia w wypadku:
  - a) gdy Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z warunkami umowy,
  - b) gdy Zamawiający przez trzy kolejne miesiące nie dokonuje zapłaty za wykonane usługi.

### § 6

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy w Banku .....nr: ..... w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

2. W przypadku nieuregulowania należności w terminie, o którym mowa w pkt. 1. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej po uprzednim wezwaniu do zapłaty należności głównej.
3. Datą spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku wystawienia faktury VAT w sposób błędny lub niezgodny ze stanem faktycznym, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy jej skorygowania, wskazując błędy, braki itp. w jej treści. W takiej sytuacji płatność wierzytelności objętej fakturą zostaje wstrzymana do dnia otrzymania korekty faktury. Termin, o którym mowa w § 6 ust. 1 liczony jest do daty otrzymania korekty faktury VAT (nie dotyczy nieprawidłowości skutkujących naliczeniem kar umownych).
5. W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego zapłaty całości lub części należności, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów, usunięcia nieprawidłowości lub wystawienia dokumentu korygującego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o stwierdzonych uchybieniach.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji przewidzianej w pkt 5 niniejszego paragrafu poprawnie wystawiona faktura dostarczana będzie przez Wykonawcę pocztą i termin jej płatności liczony będzie od daty jej dostarczenia Zamawiającemu i wynosić będzie 30 dni.

## §7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości wykonywania usługi, przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zezwoleń wymaganych przepisami prawa w celu wykonywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia procedur systemu HACCP i utrzymywania ich przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca zapewni procedury dotyczące przygotowania, przechowywania i podawania posiłków zgodnie z wymogami standardów akredytacyjnych określonych przez Centrum Monitorowania Jakości w ochronie zdrowia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (w tym finansową) za wszelkie stwierdzone nieprawidłowości związane z wykonaniem usługi, ujawnione przez uprawnione organy kontrolne.

## §8

1. W razie stwierdzenia wad wykonanej usługi (temperatura posiłku ciepłego będzie mniejsza niż określona w SIWZ, niezgodność składu lub gramatury z jadłospisem dziennym, ilość wydanych posiłków niezgodna z zamówieniem, posiłek wskazujący oznaki nieświeżego), Zamawiający zgłosi reklamację Wykonawcy ustnie lub telefonicznie, a następnie potwierdzi ją w formie pisemnej. Wykonawca niezwłocznie (do 30 minut od zawiadomienia ustnego lub telefonicznego) usunie wadę. W przypadku nie usunięcia wady w czasie 30 minut od zawiadomienia, cena osobodnia zostanie pomniejszona do 50%.
2. W razie stwierdzenia wad wykonanej usługi, których nie stwierdzono w momencie wydawania posiłków, a zostały zgłoszone przez pacjentów, Zamawiający przekaże reklamację na piśmie, a Wykonawca będzie zobowiązany ustosunkować się do niej w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia. W przypadku potwierdzenia wady posiłek zostanie przeceniony według zasad wskazanych w ust. 1 (cena osobodnia zostanie pomniejszona do 50%).
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu każdorazowo karę umowną:
  - a) w wysokości 200% wartości ilości posiłków zamówionych w danym dniu w przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w danym dniu.

- b) w wysokości 100% wartości ilości posiłków zamówionych w danym dniu w przypadku niewykonania choćby części zamówienia (niedostarczenie posiłku, opóźnienie rozpoczęcia wydawania posiłku przekraczające 60 minut).
4. Ponadto w razie niewykonania lub nienależytego wykonania innego niż podane w pkt 3:
- a) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
- b) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający;
5. Nałożenie kary jest skuteczne z chwilą doręczenia pisma wykonawcy. Nałożona kara zostanie potrącona przez zamawiającego z najbliższej płatności, wykonawcy zostanie przekazana Nota obciążeniowa, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W razie zaistnienia wypadku z udziałem pracowników Zamawiającego lub osób trzecich, w obiekcie i pomieszczeniach objętych wykonywaniem przez Wykonawcę zamówienia, podczas wykonywania usługi, z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, Wykonawca każdorazowo niezwłocznie zawiadomi (także na piśmie) upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego celem wspólnego zbadania okoliczności wypadku i jego przyczyn. Jeżeli czynności wykażą, że winę za wypadek ponosi Wykonawca, wówczas Wykonawca pokryje całkowitą szkodę jaką z tego tytułu poniósł Zamawiający lub osoba trzecia.
7. Każda ze stron może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na warunkach ogólnych

## § 9

Odpowiedzialnym za realizację umowy jest:

- a) po stronie Zamawiającego Pani Alina Babińska Starszy dietetyk
- b) po stronie Wykonawcy .....
- c) osoba wskazana przez Wykonawcę do przyjmowania reklamacji i zastrzeżeń .....

## § 10

Wykonawca nie może obciążyć wierzycelności na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 11

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia (w szczególności obejmującej działalność polegającą na żywieniu) na minimalną sumę gwarancyjną w wysokości 1 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową za szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa. Zakres ubezpieczenia winien obejmować w szczególności:
- 1) Odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek powstałych w wyniku przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń szpitalnych (w tym wirusa HIV) oraz w wyniku zatruc pokarmowych zgodnie z ustawą o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń z 2008 roku Dz.U 2018 wraz załącznikiem;
- 2) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za produkt – w zakresie żywienia pacjentów.

2. Wykonawca jest obowiązany bez wezwania przekazywać Zamawiającemu kopii aktualnej oraz każdej nowej posiadanej polisy OC. Kopia polisy posiadanej przez Wykonawcę w dniu zawarcia umowy stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
3. Odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym i zawartych w umowie ubezpieczenia.

## **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie to może nastąpić w terminie 1-go miesiąca od daty dowiedzenia się o tej okoliczności przez Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym prawo do odszkodowania.
3. W przypadku nagminnego naruszania postanowień umowy polegających na co najmniej trzykrotnym powtórzeniu się sytuacji, polegającej na :
  - niedostarczaniu posiłków w terminie przewidzianym w umowie,
  - dostarczaniu posiłków o nieodpowiedniej temperaturze (zimne posiłki – w myśl wytycznych w tym zakresie wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i dodatkowych warunkach wymaganych od oferenta),
  - dostarczenie posiłków, do których zastrzeżenia będą miały służby sanitarno-epidemiologiczne ( np. niewłaściwa kaloryczność w stosunku do diety, niewłaściwy transport, itp.)

Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym. Z uprawnienia tego Zamawiający może skorzystać w terminie 1 miesiąca od daty dowiedzenia się o tej okoliczności przez Zamawiającego.

## **§ 13**

Za przestrzeganie przepisów BHP, p.poż, Sanepidu przy świadczeniu usług odpowiedzialność ponosi w całości Wykonawca.

## **§ 14**

Wykonawca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym bez prawa Zamawiającego do naliczania kar umownych w przypadku, gdy ogłoszono upadłość lub likwidację Zamawiającego.

## **§15**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§15a**

1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1.

3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 lit. c) i d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust 1 litera b), c) i d) podlegającego weryfikacji przez Zamawiającego przed zawarciem stosownego aneksu.

## **§16**

W zakresie wykonywania usług będą miały zastosowanie przepisy k.c. o zleceniu, w zakresie dzierżawy – przepisy k.c. o dzierżawie.

## **§ 17**

Spory powstałe między Stronami w związku z wykonywaniem umowy, które nie zostały rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

## **§18**

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## **§19**

Integralną część umowy stanowią:

1. ogłoszenie wraz z załącznikami
2. oferta złożona przez Wykonawcę
3. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i dodatkowe warunki wymagane od oferenta

.....

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**