

**Opolskie Centrum Rehabilitacji
Wyzwolenia 11
48-317 Korfantów**

Pismo: PZP-225/15/2011/

Korfantów dnia: 2011-09-01

ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2011-08-31 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na **Przebudowę pomieszczeń pawilonów szpitalnych na izbę przyjęć, diagnostykę obrazową i dział farmacji**. Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Pytanie nr 1

Prosimy o ujednoczenie treści ogłoszenia z SIWZ. W opublikowanych materiałach istnieją znaczące różnice jak np. w nagłówku Ogłoszenia jest "Pełnienie nadzoru inwestorskiego ", w SIWZ jest wadium w wysokości 30000 PLN natomiast w Ogłoszeniu nie ma obowiązku wnoszenia wadium oraz wiele innych rozbieżności.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Zamawiający w dniu 31-09-2011 dokonał poprawek w treści Ogłoszenia o wszczęciu postępowania przetargowego (umieszczonego na stronie Zamawiającego) jak i w treści SIWZ zgodnie z ogłoszeniem umieszczonym na portalu UZP.

Pytanie nr 2

W pkt. 7.3 SIWZ jest zapis że Wykonawca powinien się legitymować wykonaniem co najmniej trzech robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł każda. Obecne zapisy dopuszczają do postępowania Wykonawców którzy np. realizowali bloki mieszkalne lub inne obiekty niespecjalistyczne. Prosimy o potwierdzenie że w/w roboty powinny być wykonane na czynnych obiektach służby zdrowia. W innym wypadku istnieje niebezpieczeństwo że zamówienie może zostać powierzone Wykonawcy który nie ma doświadczenia w realizacji robót budowlanych w czynnych placówkach służby zdrowia a co za tym idzie nie zna specyfiki prowadzenia prac na takich obiektach co w konsekwencji może prowadzić do nienależytego wykonania zamówienia, W przedmiotowym postępowaniu występuje konieczność montażu osłon RTG oraz montaż instalacji gazów medycznych. Znajomość ich prawidłowego montażu jest podstawowym elementem gwarantującym bezpieczeństwo Pacjentów jak i Personelu. Wobec powyższego nasuwa się pytanie jak Wykonawca który nigdy nie realizował takich prac może zagwarantować ich prawidłowe wykonanie?

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Zamawiający zmienia zapis w pkt.7.3 SIWZ oraz w Ogłoszeniu o wszczęciu postępowania przetargowego na:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykonali w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zamówienia potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania w tym, co najmniej trzy roboty budowlane na obiektach budowlanych użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł każda.

Pytanie nr 3

W pkt. 7.9 SIWZ Zamawiający wymaga od wykonawców przedłożenia:

- zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- Uprawnień budowlanych
- podpisanego oświadczenia kierownika budowy

Zgodnie z obowiązującą Ustawą PZP Zamawiający nie ma prawa wymagać w/w dokumentów. Zamawiający może jedynie wymagać oświadczenia Wykonawcy że osoby przewidziane do realizacji zamówienia posiadają wszelkie wymagane prawem uprawnienia. Ponadto wymaganie od Wykonawcy na etapie składania ofert oświadczenia Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków stoi w sprzeczności z Prawem Budowlanym, gdyż teoretycznie może zostać złożonych kilka ofert a co za tym idzie również kilka oświadczeń o podjęciu funkcji Kierownika Budowy, Zgodnie z PB taką funkcję jednocześnie może pełnić tylko jedna osoba.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Zamawiający zmienia zapis w pkt.7.9 SIWZ oraz w Ogłoszeniu o wszczęciu postępowania przetargowego na:

Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają kwalifikacje zawodowe w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, w tym kierownika budowy, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności oraz posiada doświadczenie przy kierowaniu robotami budowlanymi.

Jednocześnie zmianie ulega załącznik nr 6 do SIWZ, który został umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający dołączył do SIWZ załącznik nr 10 – Oświadczenie o podjęciu się pełnienia obowiązków Kierownika budowy. Dostępny na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 4

Prosimy o modyfikację terminu złożenia wadium i ofert oraz terminy otwarcia ofert. Powołane w SIWZ terminy już minęły.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Zamawiający dokonał poprawek w SIWZ błędnie podanych terminów. Poprawiony SIWZ znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 5

W związku z wymienionymi rozbieżnościami prosimy o zmianę terminu składania ofert

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Zamawiający zgodnie z art. 12a ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert do dnia 14.09.2011r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 14.09.2011 o godz. 10:30. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia (nr 2340039-2011) zostało umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ocr.pl w zakładce pytania i odpowiedzi.

Zamawiający